

Referencia: **L022**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **130.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: poligono 22  
 Población: Monserrat  
 Provincia: Valencia  
 Cod. postal: 46192  
 Zona: Monserrat



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 80	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 79
<b>Metros de parcela:</b> 1912	<b>Garajes:</b> 2	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20
<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> esteoeste
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> más de 30 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

---

**Descripción:**

Casita con parcela en Partida Umbría Muy cerca de Monserrat

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta esta encantadora propiedad en plena naturaleza, situada en Partida Umbría, a pocos minutos de Monserrat y con muy buen acceso. Ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio exterior y la posibilidad de reformar a su gusto.

Parcela amplia con árboles frutales y tres zonas diferenciadas:

Zona baja: destinada a huerto, perfecta para cultivar tus propios productos.

Zona media: donde se encuentra la vivienda, con porche cubierto, un amplio paellero y dos trasteros.

Zona alta: equipada con piscina y una gran zona multiusos bajo una garrofera centenaria que ofrece mucha sombra y frescor.

Servicios y extras:

Agua potable directa

Luz de red eléctrica

Vivienda para reformar, con muchas posibilidades

Un entorno natural y muy tranquilo, ideal para desconectar, disfrutar con la familia o como segunda residencia.

¡Ven a visitarla sin compromiso y haznos tu oferta!

Llámanos, estaremos encantados de atenderte.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores y se muestra a título informativo y no contractual.

---