



Referencia: **O134**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **65.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Benetússer
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46910
Zona: Benetússer



M² construidos: 78

Estancias: 1

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios presenta este local funcional de 78 m², ubicado en pleno centro de Benetússer, con todos los servicios a mano y excelente comunicación. Una opción ideal para inversores, profesionales o proyectos personales.

Características:

- > Capacidad para 3 coches y varias motos
- > Baño completo con ducha
- > Luz, agua y vado en vigor
- > Buena ventilación natural
- > Sin gastos de comunidad
- > Posibilidad de proyecto y cambio de uso a vivienda (previa gestión urbanística)
- > Ideal para loft, despacho profesional o estudio moderno

Ubicación inmejorable:

- > En pleno centro de Benetússer
- > Rodeado de comercios, transporte público, colegios y servicios
- > Fácil acceso a Valencia capital

Ideal para:

- > Inversores que buscan alta versatilidad
- > Autónomos o profesionales que necesiten un espacio funcional
- > Uso personal como garaje, trastero o futura vivienda

Contáctanos para más información o para concertar tu visita.

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad!

Este anuncio es meramente informativo, no contractual, y puede contener errores o estar sujeto a cambios.
