



Referencia: **E003**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **695.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Plaza de España
 Población: Rocafort
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46111
 Zona: Rocafort



M² construidos: 328	Suelo de: gres	útiles: 327
Metros de parcela: 403	Garajes: 1	M² terraza: 100
Terraza(s): 3	Dormitorios: 8	Baños: 5
Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 6

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios presenta esta exclusiva vivienda de estilo señorial, ubicada en una de las zonas más prestigiosas y demandadas del área metropolitana de Valencia. Una propiedad ideal tanto para disfrutar con total comodidad como para invertir con rentabilidad inmediata.

Características destacadas:

- > 8 amplios dormitorios, perfectos para familias numerosas o para crear espacios multifuncionales.
- > 5 baños completos, pensados para ofrecer máximo confort y privacidad.
- > Estancias versátiles: despacho, biblioteca, zona de invitados o área de servicio.
- > Interiores de estilo clásico, con techos altos, gran luminosidad y acabados de alta calidad.
- > Distribución funcional que separa claramente las zonas de día y de noche, garantizando comodidad.

Zona exterior privada:

- > Jardín que rodea toda la vivienda, aportando privacidad y tranquilidad.
- > Espacio ideal para instalar piscina, zona de juegos, área de relax o celebrar eventos al aire libre.

Oportunidad para inversores:

- > Vivienda actualmente alquilada, generando ingresos desde el primer día.
- > Excelente opción para quienes buscan un activo inmobiliario de alto nivel con rentabilidad inmediata.

Ubicación privilegiada:

- > Barrio residencial tranquilo y seguro en Rocafort.
- > Próxima a colegios internacionales, comercios, transporte público y servicios esenciales.
- > A pocos minutos del centro de Valencia, con excelentes conexiones por carretera y transporte público.

Vive o invierte en una vivienda con carácter, amplitud y rentabilidad en una de las mejores zonas del área metropolitana de Valencia.

Contáctanos:

Para más información o concertar una visita, contacta con Osgial Servicios Inmobiliarios. Estamos aquí para ayudarte a tomar la mejor decisión.

Este anuncio es meramente informativo, no contractual, y puede contener errores o estar sujeto a cambios.
