

Referencia: O138
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **170.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46009
Zona: La Saldia



M² construidos: 140 **M² terraza:** 20 **Terraza(s):** 1
Estancias: 2 **Aseos:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Oportunidad de inversión en Valencia Local Comercial en Venta

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta este local comercial ubicado en una zona estratégica de Valencia, con alta afluencia peatonal y gran demanda, ideal para inversores que buscan rentabilidad segura.

El local cuenta con 140 m² de superficie, distribuidos en una amplia estancia principal, un aseo y una terraza interior de aproximadamente 20 m², perfecta para múltiples usos. Actualmente está alquilado hasta mediados de 2026, garantizando ingresos desde el primer día.

Aunque las imágenes corresponden a una fecha anterior, el local se encuentra en muy buen estado, con mejoras recientes que aumentan su valor y atractivo.

Este anuncio es informativo y no vinculante, pudiendo contener errores. Para más información, no dudes en contactarnos. Estaremos encantados de atenderte.