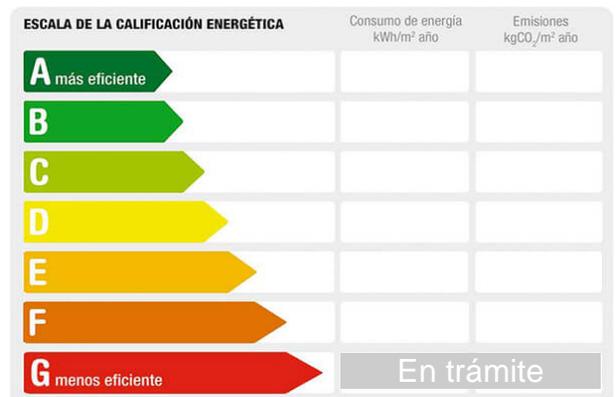


**Referencia:** E008  
**Tipo inmueble:** Local  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **180.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Dirección:** Ricard Hernandez  
**Planta:** Baja  
**Población:** Alcàsser  
**Provincia:** Valencia  
**Cod. postal:** 46290  
**Zona:** Alcasser



**M² construidos:** 246      **útiles:** 245      **Metros de parcela:** 303  
**Estancias:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta un amplio almacén situado en una parcela de 303 m<sup>2</sup>.

Cuenta con una superficie construida de 246 m<sup>2</sup> y un espacioso patio de 57 m<sup>2</sup>.

Es perfecto para almacenar material, guardar vehículos y mucho más. Además, si lo prefieres, puedes desarrollar una vivienda con jardín, piscina y zona de ocio.

También representa una excelente oportunidad de inversión, con la posibilidad de construir un edificio de hasta cinco alturas en una zona con alta demanda y gran potencial de crecimiento.

Se encuentra en una de las avenidas principales de la localidad, cerca de todos los servicios y con fácil acceso a la V-30, V-31 y A-7.

No dejes pasar esta oportunidad única para llevar a cabo tus proyectos. ¡Contáctanos!

Este anuncio es informativo y no vinculante, pudiendo contener errores. Para más información, llámanos. Estaremos encantados de atenderte.