

Referencia: **MA023**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **124.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: CANALETA
 Población: Albalat de la Ribera
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46687
 Zona: Albalat de la ribera



M² construidos: 181
Baños: 1

Terraza(s): 2
Antigüedad: 1900

Dormitorios: 5
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Casa tradicional en venta en Albalat de la Ribera Amplia, reformada y con mucho carácter

Osgial Servicios Inmobiliarios pone a la venta esta encantadora vivienda de estilo tradicional en Albalat de la Ribera, ubicada en una calle ancha y tranquila, perfecta para quienes valoran el espacio, la personalidad y la comodidad.

Características principales:

Distribución funcional con amplias estancias y excelente iluminación natural

En la planta alta:

3 dormitorios, dos de ellos con acceso a balcón

Terraza privada ideal para relajarse al aire libre

En la planta baja:

3 estancias adicionales que puedes adaptar como dormitorios, despacho, salón o zona de juegos

Patio cubierto versátil, utilizable todo el año

Trastero con espacio de almacenamiento extra

Cocina y baños reformados:

Cocina actualizada con encimera de mármol, horno empotrado y mobiliario de madera maciza

Baños renovados

Suelos actualizados y algunas ventanas sustituidas, lo que mejora la eficiencia energética y el confort térmico

Opción de garaje cerrado:

Posibilidad de adquirir garaje independiente de casi 40m², con espacio para coche, moto y zona de almacenaje

Ubicación privilegiada:

En el centro de Albalat de la Ribera, con todos los servicios cercanos: supermercados, colegios, parques, centro de salud, etc.

A solo 30 minutos de Valencia

Excelente conexión con la AP-7 y muy cerca de las playas de Cullera

Una vivienda llena de encanto, con detalles rústicos y toques modernos, lista para entrar a vivir y con gran potencial de personalización según tus necesidades.

Este anuncio es meramente informativo, no vinculante y puede contener errores. Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos. En Osgial Servicios Inmobiliarios estaremos encantados de ayudarte.
