

## Osgial Servicios Inmobiliarios

Avda. Joaquín Sorolla, 26 Bajo Alcàsser

Teléfono: 633836199 Teléfono 2: 960812647

e-mail: comercial@osgial.com

Referencia: O152

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **360.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Massanassa

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46470

M<sup>2</sup> construidos: 234

Zona: Massanassa

Garajes: 1 Terraza(s): 2

**Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

## Descripción:

¿Buscas una vivienda con encanto, amplitud y todas las comodidades?

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta en exclusiva esta magnífica casa en Massanassa, una oportunidad única por su distribución, su enorme garaje y sus dos terrazas espectaculares.

La vivienda dispone de 234 m2 construidos y está distribuida en varias plantas

Planta baja: gran garaje con capacidad para tres coches, además de un pequeño patio interior perfecto como zona de desahogo.

Primera planta: amplio salón-comedor muy luminoso con salida a balcón, cocina espaciosa con zona para comer cómodamente, un dormitorio y baño completo.

Segunda planta: dos habitaciones más, todas con armarios empotrados, otro baño completo y dos terrazas una más íntima y otra grande, ideal para disfrutar del aire libre, reuniones o barbacoas.

## Detalles destacados:

- Vivienda en muy buen estado, lista para entrar a vivir.
- Solo necesita pintar y amueblar a tu gusto.
- NECESARIO dar de alta la luz, pero el trámite es rápido y económico.
- Casa con mucho potencial, amplia, luminosa y con espacios que ya no se encuentran en el mercado.
- Dispone de vado.

Perfecta para familias que buscan espacio, independencia y una vivienda con alma.

Este anuncio tiene carácter informativo, no contractual, y puede estar sujeto a cambios o errores.

¿Quieres saber más o concertar una visita? Contacta con nosotros. En Osgial, estamos a tu disposición para ayudarte.