

## Osgial Servicios Inmobiliarios

Avda. Joaquín Sorolla, 26 Bajo Alcàsser

Teléfono: 722792343

e-mail: echanza@osgial.com

Referencia: **E022** 

Tipo inmueble: Casa Bajo

Operación: Venta

Precio: **290.000 €** 

Estado: Para reformar

Población: Alcàsser

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46290

Zona: Alcàsser

M² construidos: 481 Terraza(s): 2 Dormi

Baños: 4 Antigüedad: 1973



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

**Dormitorios**: 10

## Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta en exclusiva esta magnífica casa con bajo en Alcàsser.

Se trata de una amplia vivienda distribuida en dos plantas, con gran potencial para múltiples usos y ubicada en una excelente zona, en pleno centro del pueblo, lo que permite disfrutar de todas las comodidades a pocos pasos: tiendas, servicios, transporte y zonas de ocio.

La planta baja destaca por su gran tamaño y la abundancia de estancias, ofreciendo múltiples posibilidades de uso. Puede reformarse para convertirla en una vivienda independiente, utilizarse como garaje o incluso como local comercial, gracias a su buena accesibilidad y ubicación. Esta planta originalmente estaba conectada con la planta superior, lo que permite adaptar fácilmente el conjunto según las necesidades.

La vivienda dispone de:

- 2 cocinas
- -4 baños
- -2 terrazas

Añade funcionalidad y confort. Aunque se requiere una reforma general, la distribución y el espacio ofrecen una excelente base para diseñar un hogar amplio y adaptable, ideal tanto para uso familiar como para proyectos de inversión.

Este anuncio tiene carácter informativo, no contractual, y puede estar sujeto a cambios o errores.

¿Quieres saber más o concertar una visita? Contacta con nosotros. En Osgial, estamos a tu disposición para ayudarte.