

Referencia: **L045**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **926.600 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Cascall

Población: Picassent

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46220

Zona: Picassent



M² construidos: 191

Aire acondicionado: frío/calor

M² terraza: 60

Baños: 1

Suelo de: gres

Metros de parcela: 2194

Terraza(s): 3

Exterior/Interior: exterior

útiles: 185

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Armarios: 2

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios ofrece un Chalet con gran parcela y múltiples posibilidades en la Urbanización San Ramón (Picassent)

Se vende magnífico chalet ubicado en la tranquila y consolidada urbanización San Ramón de Picassent, una zona muy demandada por su entorno natural, fácil acceso y ambiente familiar. Además de tener parada de metro y autobús escolar.

La propiedad destaca por su amplia parcela urbana, totalmente aprovechable y con posibilidad de segregación, lo que permite desarrollar diferentes proyectos ya sea ampliar la vivienda existente, construir una segunda casa o incluso vender una de las parcelas de forma independiente.

El terreno alberga una encantadora casa principal, muy cuidada y lista para disfrutar desde el primer día, rodeada de zonas verdes y espacios al aire libre ideales para vivir todo el año. Dispone además de:

Elementos destacados:

Gran parcela urbana con amplias zonas ajardinadas y arbolado.

Piscina y balsa, perfectas para el verano.

Paellero tradicional, ideal para reuniones familiares y con amigos.

Garaje cerrado para un vehículo con zona abierta para poder dejar más coches.

Dos trasteros y zonas auxiliares de almacenaje.

Entorno tranquilo y con vecinos durante todo el año.

La urbanización cuenta con buenas comunicaciones con Picassent y Valencia, acceso rápido a la autovía y servicios cercanos como supermercados, colegios y transporte público.

Una propiedad con gran potencial tanto para disfrutarla tal y como está, como para invertir y desarrollar un nuevo proyecto residencial en un entorno privilegiado.

Una oportunidad única para quienes buscan espacio, tranquilidad y posibilidades de futuro en una ubicación excelente.

Posibilidad de comprar de manera independiente la parcela de la casa por 419.000€, una parcela 560m con piscina por 216.500€ o una parcela de 943m por 291.000€. Para más información no dudes en preguntarme.

Este anuncio tiene carácter informativo, no contractual, y puede estar sujeto a cambios o errores.
