



Referencia: **L04**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **465.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Cascall
 Población: Picassent
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46220
 Zona: Picassent



M² construidos: 170	Suelo de: gres	útiles: 154
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 1250	Garajes: 1
M² terraza: 60	Terraza(s): 3	Dormitorios: 3
Orientación: esteoeste	Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios ofrece un Chalet con gran parcela y múltiples posibilidades en la Urbanización San Ramón (Picassent)

Se vende magnífico chalet ubicado en la tranquila y consolidada urbanización San Ramón de Picassent, una zona muy demandada por su entorno natural, fácil acceso y ambiente familiar.

Además de tener parada de metro y autobús escolar, la propiedad destaca por su amplio porche cubierto, ideal para pasar agradables jornadas durante todo el año.

El inmueble alberga una encantadora casa principal, muy cuidada y lista para disfrutar desde el primer día, rodeada de zonas verdes y espacios al aire libre ideales para vivir todo el año. Dispone además de:

Elementos destacados:

Dos piscinas privadas, perfectas para el verano. Agua potable y acción de agua de riego.

Gas natural.

Paellero tradicional, ideal para reuniones familiares y con amigos.

Garaje cerrado para un vehículo con zona abierta para poder dejar más coches.

Dos trasteros y zonas auxiliares de almacenaje.

Entorno tranquilo y con vecinos durante todo el año.

La urbanización cuenta con buenas comunicaciones con Picassent y Valencia, acceso rápido a la autovía y servicios cercanos como supermercados, colegios y transporte público.

Una oportunidad única para quienes buscan espacio, tranquilidad y posibilidades de futuro en una ubicación excelente.

Una propiedad con gran potencial tanto para disfrutarla tal y como está, como para invertir y desarrollar un nuevo proyecto residencial en un entorno privilegiado, ya que ofrece la posibilidad de comprar una gran parcela urbana, totalmente aprovechable y con posibilidad de segregación, lo que permite desarrollar diferentes proyectos ya sea ampliar la vivienda existente, construir una segunda casa o incluso vender una de las parcelas de forma independiente.

Para más información no dudes en preguntarme. Este anuncio tiene carácter informativo, no contractual, y puede estar sujeto a cambios o errores
