

Referencia: **L209**
 Tipo inmueble: Local Tienda
 Operación: Traspaso
 Precio: **25.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Doctor Peset Aleixandre
 Población: Silla
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46460
 Zona: Silla



M² construidos: 93 **Suelo de:** porcelánico
Estancias: 4 **Aseos:** 1

Aire acondicionado: centralizado

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta este local comercial en excelente estado de conservación, actualmente acondicionado y en funcionamiento como tienda de ropa, ubicado en una privilegiada posición de esquina con fachada y visibilidad a dos calles, lo que le proporciona una gran exposición comercial y abundante luminosidad natural.

El inmueble dispone de una amplia superficie distribuida de manera funcional y versátil. Cuenta con dos zonas de escaparate diferenciadas, ideales para la exhibición de productos y para maximizar el impacto visual hacia ambas vías públicas. Su distribución interior se organiza en cuatro estancias independientes que pueden destinarse a zona de venta, almacén, oficina, probadores o cualquier otra necesidad comercial.

Además, dispone de un cuarto de baño completo equipado con ducha, aportando comodidad tanto para el personal como para posibles usos complementarios del local.

El acceso se realiza mediante una rampa, garantizando una entrada cómoda y facilitando la accesibilidad. Está equipado con sistema de aire acondicionado centralizado, que asegura una climatización eficiente y uniforme en todas las dependencias.

Gracias a su ubicación en esquina, su buena distribución, su estado de conservación y sus equipamientos, este local resulta ideal para continuar con una actividad comercial relacionada con la moda, aunque también ofrece múltiples posibilidades para otros tipos de negocio, despachos profesionales, centros de servicios o actividades de atención al público.

Una oportunidad para establecerse en un espacio amplio, funcional y listo para entrar a trabajar, con una excelente presencia exterior y gran potencial comercial.

Este anuncio es meramente informativo, no contractual y puede contener errores o estar sujeto a cambios. Para más información, no dudes en consultarnos.
