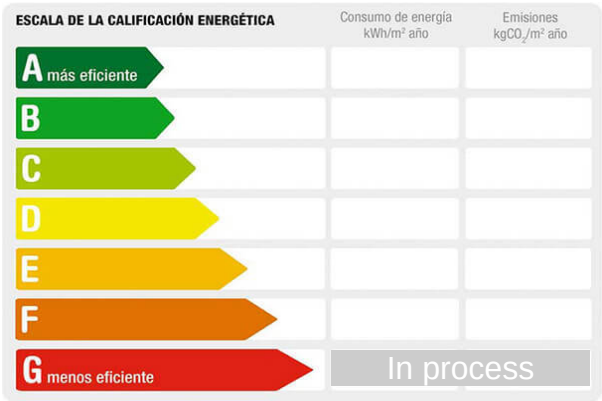
Osgial Servicios Inmobiliarios

Avda. Joaquín Sorolla, 26 Bajo
Alcàsser

Phone: 960812647
Phone 2: 657503476
e-mail: info@osgial.com

Reference:	**L211**
Property type:	Land
Sale/rent:	For sale
Price:	**60.000 €**
Condition:	

Town:	Llíria
Province:	Valencia
Postal code:	46160
Zone:	lliria



Sqm built: 16206

Description:

El valor de una buena tierra no solo está en lo que produce hoy, sino en todo lo que puede ofrecer mañana. Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta esta finca rústica en la zona de Les Mallaes, en el término municipal de Llíria, un entorno de gran tradición agrícola y excelente proyección.

La finca cuenta con una superficie de 16.206 m², equivalentes aproximadamente a 20 hanegadas, ofreciendo un amplio terreno con excelentes posibilidades para continuar con la actividad agrícola o realizar una inversión en suelo rústico.

Su topografía, prácticamente llana, facilita el acceso y las labores de mantenimiento y cultivo, permitiendo aprovechar al máximo toda la superficie. Actualmente dispone de una plantación consolidada de cítricos de la variedad Navelate, lista para seguir en explotación.

Rodeada de otras fincas de cultivo y ubicada en un entorno plenamente agrícola, esta propiedad ofrece la tranquilidad del campo y las condiciones ideales para quienes buscan una finca productiva o un activo con valor a largo plazo.

Si buscas una finca con buena superficie, una ubicación consolidada y un gran potencial, esta puede ser la oportunidad que estabas esperando.

En Osgial Servicios Inmobiliarios estaremos encantados de resolver cualquier duda y acompañarte en todo el proceso.

Este anuncio tiene carácter meramente informativo, no es contractual y puede contener errores o sufrir modificaciones sin previo aviso.