

Referencia: **39-I226**
 Tipo inmueble: Local Bajo
 Estado: Buen estado



Dirección: Emili Gómez Ferrer
 Población: Catarroja
 Provincia: Valencia
 Cod. postal: 46470
 Zona: Catarroja



M² construidos: 55	Suelo de: gres	útiles: 51
Aire acondicionado: frío/calor	Estancias: 3	Orientación: sur
Antigüedad: 1995	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 1		

Descripción:

Osgial Servicios Inmobiliarios te presenta esta excelente oportunidad para establecer tu negocio en una ubicación estratégica, con tráfico constante y gran proyección comercial.

Ubicación Estratégica

Situado en uno de los puntos más transitados del municipio

Alta visibilidad desde la vía principal

Fácil acceso y excelente conexión con transporte y servicios

Distribución del Local

Amplio espacio principal: perfecto para atención al público o sala de ventas

Sala interior: ideal como oficina, almacén o taller

Baño funcional: cómodo para empleados o clientes

Estado del Inmueble

Local afectado por la DANA, ya completamente limpiado

Persiana renovada

Estructura adaptable a tus necesidades

Periodo de carencia ofrecido para facilitar la reforma o acondicionamiento inicial

Ideal Para

Tienda de barrio

Oficina profesional

Estudio creativo

Centro de estética

Servicios técnicos

Haz realidad tu proyecto en el lugar perfecto.

Contáctanos para más información o para concertar una visita sin compromiso.

En Osgial te ayudamos a valorar su potencial y adaptar el espacio a tu actividad.

Este anuncio es meramente informativo, no contractual y puede contener errores.
